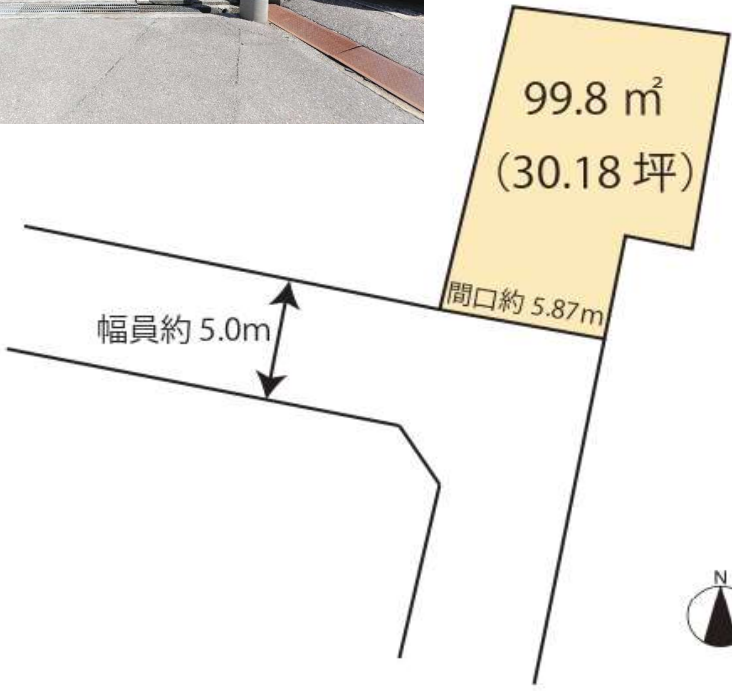
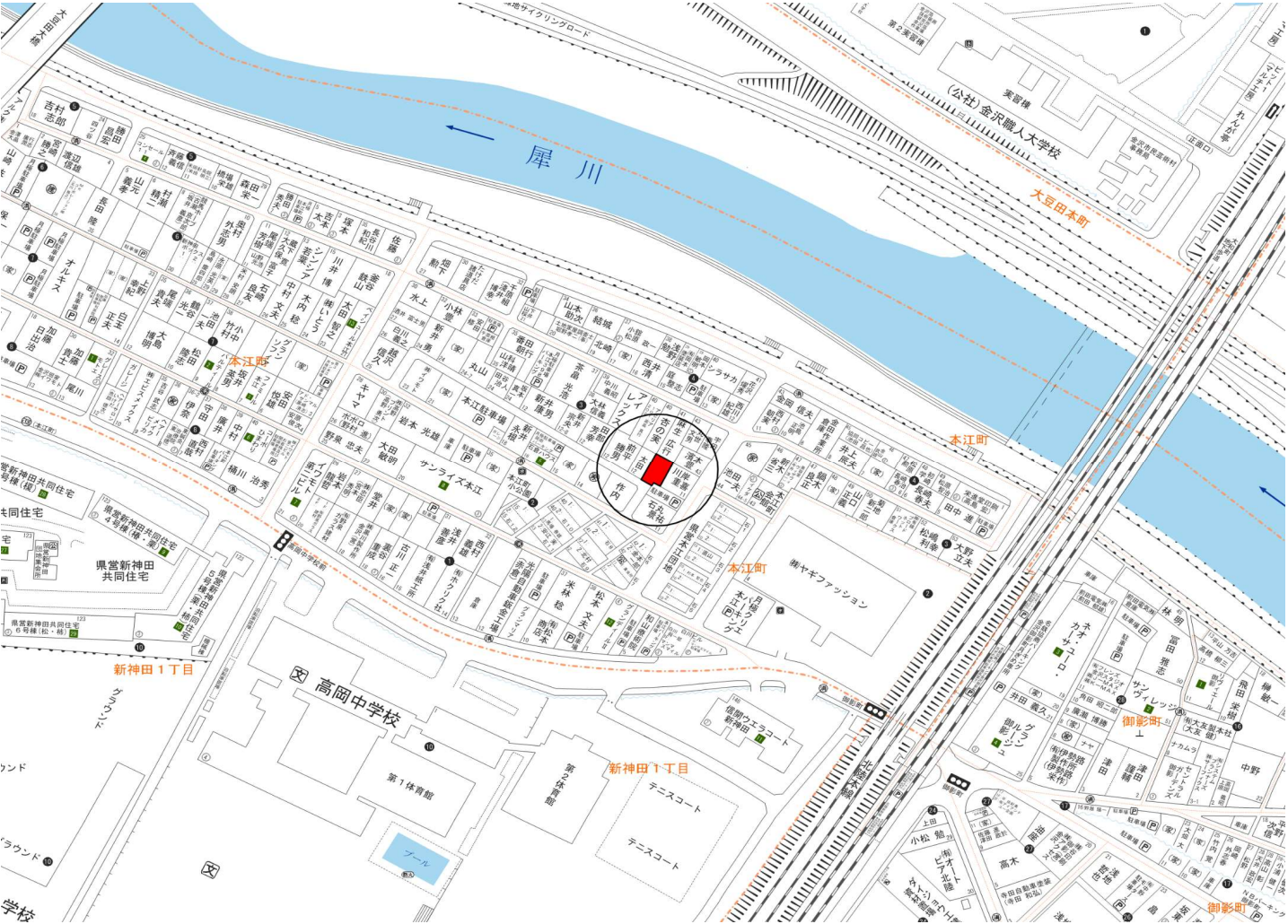


物件案内書（土地／建物）

No 195794

種 目		土地				現 況	建付地		物件状態	公開		
価 格		1,260 万円				内消費税 万円			内負担金 万円			
所 在 地		金沢市本江町 504番地2、503番地2						小学校	新神田小学校			
								中学校	高岡中学校			
建 物 名						都市計画	市街化区域					
所在地備考		住居表示：3番11号				用途地域	1種住居					
最寄の 交通機関		北陸本線 金沢 駅				最寄施設	セブンイレブン金沢入江1丁目店 より 460 m					
		バス停 本江町 下車徒歩 4 分										
土 地	面 積	公簿 99.80 m ²		30.18 坪		土地権利	所有権					
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	現況渡し		借地料	円／月					
道 路	角 地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1 南西		5.00 m		5.87 m		m ²				
		道路2		m		m		m ²				
建 物 ／ 設 備	面 積	86.10m ²		バルコニー	m ²		駐車台数	台				
	建築年月			建築確認 番号			電 気			ガ ス	LP	
	構 造	木造					飲 水	公営		排 水		
		地上 2 階		地下 階		トイレ			給 湯			
	間 取			引込状況	引込済		エレベーター	基		冷暖房		
	間取内訳											
そ の 他	引渡日	相談				建物状況 調査						
	特 徴					リフォーム	実施日		報告書			
							内装		外装			
							年月		年月			
	備 考	小中学校が近く、お子様も通学しやすい環境です。 解体費用買主様負担 周辺環境 ■新神田小学校まで徒歩5分 ■高岡中学校まで徒歩4分 ■セブンイレブン金沢入江1丁目店まで徒歩6分 ■クスリのアオキ御影店まで徒歩13分										



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者								
登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926			免許番号	石川県知事 (2) 第4219号		報酬額	分かれ
							取引態様	専任

広告の有効期限